

2019年6月7日星期五

悉尼绿色广场开发建设荣获环保最高评级殊荣

悉尼市发展速度最快的绿色广场地区（Green Square）近日被权威机构认证为“澳大利亚最具可持续性环保社区”的称号。

位于悉尼南城的绿色广场中央地带荣获澳大利亚绿色建筑委员会（Green Building Council of Australia）环保六星级城区（6 Star Green Star – Communities rating）的佳绩。

该评审体系主要针对全澳各地楼宇建筑、办公场所、社区环境等可持续性规划、设计、大型建筑开发等项目进行系统认证。

六星级是评级系统中最高级别，代表被评审对象在治理、宜居、经济繁荣、环境、创新等方面均处“世界领先地位”。

悉尼市市长Clover Moore表示，该荣誉是对市政工作人员15年来为本地区敬业服务的认可。

她说：“悉尼市政府是整个新南威尔士州第一个因绿色广场中央地带的卓越规划而荣获环保六星评级的地方政府。”

“该地区于1996年被新南威尔士州政府指定为旧城改造专项，但在2004年我首任当选市长时，一直改观甚微。”

“市政府在为绿色广场规划过程中，对环保基础设施运用进行了深度研究和策划，把这里建造成了本市可持续发展和高密度住宅区的典范。”

“也因如此，绿色广场现有澳大利亚最大的市区雨水回收系统，这里街道绿树成荫、车道限速、便道宽敞、街心公园可自动浇灌，还设有专用骑行道和节能LED街道照明系统。”

“该地区中央地段的规划秉持着社会责任，建有104套经济租赁房，让在这里工作的上班族可以就近安居，以此减少交通堵塞，帮助人们保证平衡、健康的生活状态。”

“为了满足本地居民和上班族的需求，市政府还投入\$5.4亿（540,000,000）着重基础设施建设。”

“其中包括：拥有独立废水处理利用和创新节能制冷系统的环保五星级绿色广场图书馆兼多功能休闲区（Green Square library and plaza）；还有即将修建完工的古雅玛公园水上运动娱乐中心（Gunyama Park Aquatic and Recreation Centre），馆内完整的热电联产系统将可为建筑供热、供电。”

“我们通过对绿色广场成功的规划，向人们证明了高密度生活可利用环境、社会、经济的持续发展进行优化提升，而澳大利亚绿色建筑委员会给予的这项最高殊荣是对我们不懈努力的极大认可。”

Sydney2030/Green/Global/Connected

cityofsydney.nsw.gov.au

绿色广场中央地段位于澳大利亚规模较大的城改中心，距市中心仅3.5公里。竣工后，可容纳居民总数7,500人、上班族8,600人。

悉尼市政府绿色广场改造工程项目包括：

- **绿色广场图书馆兼多功能休闲区** — 2018年底向大众开放。该地下嵌入式图书馆是绿色广场的建筑杰作，整体包括：圆形阶梯露天剧场、阅读休闲花园、咖啡馆、科技馆、乐室、儿童专用区以及可供公众活动的多功能休闲区。这里因安设先进的污水处理系统和馆内书架节能置换通风系统而荣获环保五星级。
- **古雅玛公园水上运动娱乐中心** — 预计将于2020年对外开放。该中心将成为自2000年悉尼奥运会以来，本市修建规模最大的游泳场馆。馆内容纳：多个室内/外常温游泳池、健身房、户外遮阳瑜伽平台、咖啡馆、托儿所和户外多功能运动器械。其自身能源系统将为建筑供暖供电自给自足。
- **绿色广场公共文化集中区（Green Square community and cultural precinct）** — 自2018年中旬对外开放。该区域位于绿色广场中央地段，是前南悉尼医院旧址（South Sydney Hospital），屡获殊荣。这里的文物古建筑已翻新成为创意中心、社区凉棚、育儿中心、绿色基础设施中心，与此同时市政府还在周边修建了街心公园和艺术展品。
- **公园** — 绿色广场及其周边共有40多座公园，例如：Drying Green和古雅玛等大型开敞绿地，也有如：乌拉罢公园（Wulaba Park）等带有儿童娱乐区的街心公园。
- **雨水处理** — 绿色广场中央地段由于地处凹地，因此在雍仁区（Zetland）伊普森路（Epsom Road）至亚历山德里亚区（Alexandria）西亚渠（Shea's Creek）地段修建了全新地下雨水渠，全长2公里，可显著降低暴雨洪灾的可能性。位于前南悉尼医院旧址的污水回收处理系统可收集来自地下水渠的雨水，净化处理后，不但可供上万居民用来冲洗，还能灌溉绿地和花园。
- **街道设施** — 上千株新栽种的行道树、自动浇灌的街心公园、更宽敞的步行便道、雅致美观的青铜色街道公共装置、明亮的LED照明灯、古迹路标标识等全新的路边设施都让绿色广场更加郁郁葱葱、更加安全、更具吸引力。这里还设有步行专用道、骑行专用道、机动车低速行驶道等特别路线，优先考虑步行和骑行者的安全。
- **经济适用房** — 该地区的个体开发商通过悉尼市政府经济适用住房计划（affordable housing scheme）帮助城西租赁住房服务部（City West Housing）建造并提供给低收入公务人群104套经济租赁房。与此同时，依照悉尼市政府住宿补贴计划（accommodation grants program），绿色广场中央地段的设施场所也都优先租赁给了为该地区公众和文化提供服务的社团和集体。
- **公众艺术展品** — 绿色广场陈列了一系列永久和临时艺术展品，集中体现了该地区的历史和文化背景。展品包括：玛丽亚·费尔南达·卡多佐（Maria Fernanda Cardoso）在公共文化集中区利用澳大利亚梧桐树和砂岩组合而成的艺术雕塑，以及克莱尔·海利（Claire Healy）和肖恩·卡迪罗（Sean Cordeiro）共同创作的再造老式飞机造型，如今高悬在图书馆内。

悉尼市政府将继续与州政府合作，并倡导其为该地区提供更多教育、医疗，特别是公交等公共服务和设施。

市政府也与诸多本地开发商共同协作，在建设过程中为未来轻轨等公交设施预留交通路线；并成功地说服相关政府取消了原绿色广场火车站的额外收款。

同时，市政府还与多家水电煤公司、公交提供商、州政府开发商蓝港公司（Landcom）以及 Mirvac 等多家个体开发商、设计专家咨询小组、居民、企业等携手合作，为绿色广场中央地段规划蓝图、实施建设。

更多有关绿色广场的具体信息，请登陆：cityofsydney.nsw.gov.au/vision/green-square

澳大利亚绿色建筑委员会环保星级标准简介，请登陆：new.gbca.org.au/green-star

媒体信息或图片，请联系 Lulu Shen

电话 0467 760 604 或邮件 lushen@cityofsydney.nsw.gov.au

采访市长 Clover Moore, 请联系 Julia Lenton

电话 0410 748 039 或邮件 jlenton@cityofsydney.nsw.gov.au

更多悉尼市内媒体稿件请查阅 news.cityofsydney.nsw.gov.au